

マンション【ときわ台 1R、1K 20-30㎡ 駅徒歩10分内、築10年内(新築は除く)】

名称	種類	所在	築年	階建て	最寄駅	歩(分)	階	賃料	管理費	合計	敷金	礼金	間取り	専有面積(m)	
XEBCときわ台III	マンション	南常盤台1	1	5	ときわ台駅	3	1	865,000	15,000	880,000			1K	25.51	
			1			3	2	90,000	15,000	105,000			1R	26.62	
			1			3	2	90,000	15,000	105,000			1K	25.51	
ブレイズヒルズ 中板橋	マンション	弥生町	1	4	中板橋駅	4	4	90,000	3,000	93,000			1K	25.65	
賃貸マンション	マンション	南常盤台1	2	7	ときわ台駅	5	5	84,000	8,000	92,000			1K	26.22	
FC板橋ときわ台	マンション	南常盤台1	3	5	ときわ台駅	8	5	80,000	14,000	94,000			1R	26.12	
			3			8	5	84,000	14,000	98,000			1R	28.23	
賃貸マンション	マンション	前野町	3	6	ときわ台駅	10	5	88,000	10,000	98,000			1K	26.11	
セブリーチェときわ台	マンション	東山町	3	4	ときわ台駅	10	4	88,000	7,000	95,000			1K	25.07	
賃貸マンション	マンション	常盤台3	3	5	上板橋駅	7	1	75,000	10,000	85,000			1K	25.81	
パークハイム常盤台	マンション	常盤台3	4	3	ときわ台駅	8	3	79,000	3,000	82,000	79,000		1K	26.20	
エスジーコート 中板橋	マンション	富士見町	4	3	中板橋駅	8	1	70,000	12,000	82,000			1K	25.00	
賃貸マンション	マンション	常盤台2	4	3,B1F	ときわ台駅	7	3	79,000	3,000	82,000			1K	20.06	
グレイズ板橋ときわ台	マンション	東新町	4	10	ときわ台駅	7	1	70,000	20,000	90,000			1K	25.46	
			4			7	2	71,500	20,000	91,500			1K	25.46	
			4			7	1	73,000	20,000	93,000			1K	25.46	
			4			7	2	73,500	20,000	93,500			1K	25.84	
			4			7	3	96,000	10,500	106,500			1K	25.51	
			4			7	3	98,000	10,500	108,500			1R	25.84	
			4			7	3	98,000	10,500	108,500			1R	25.43	
			4			7	5	73,000	20,000	93,000			1K	25.46	
			4			7	4	98,000	10,500	108,500			1K	25.84	
			4			10	B1	72,000	6,000	78,000			1R	21.07	
ときわ台マンション	マンション	富士見町	5	5,B1	ときわ台駅	10	B1	72,000	6,000	78,000			1R	21.07	
常盤台レジデンス	マンション	常盤台1	6	4	ときわ台駅	2	4	73,000	6,000	79,000	73,000		1R	21.46	
フェリオときわ台	マンション	常盤台1	6	5,B1	ときわ台駅	7	3	79,000	5,000	84,000	79,000	79,000	1R	25.16	
estrella常盤台	マンション	東新町1	6	3	上板橋駅	7	1	75,000	3,000	78,000	75,000	75,000	1K	25.06	
ときわ台グレイズ	マンション	東新町1	6	5	ときわ台駅	7	3	69,500	20,000	89,500			1K	25.66	
			6			7	3	77,000	10,000	87,000			1K	25.66	
			6	8	ときわ台駅	7	8	83,000	6,000	89,000		41,500	1K	28.21	
Granweal 141	マンション	南常盤台1	6	5	ときわ台駅	7	3	77,000	10,000	87,000		77,000	1K	25.66	
賃貸マンション	マンション	東新町1	6			7	2	77,000	10,000	87,000		77,000	1K	25.66	
			6			7	1	77,000	10,000	87,000		77,000	1K	25.65	
			6			7	3	69,500	20,000	89,500			1K	25.66	
			7	6	ときわ台駅	3	2	90,000	10,500	100,500			1K	25.63	
			7			3	3	92,000	10,500	102,500			1K	25.63	
グレイズパークときわ台	マンション	南常盤台1	7			3	2	92,000	10,500	102,500			1K	25.63	
			7			3	3	94,000	10,500	104,500			1K	25.63	
			7			3	4	95,000	10,500	105,500			1K	25.63	
			7			3	4	97,000	10,500	107,500			1K	25.63	
			7	3	中板橋駅	5	2	88,000	5,000	93,000			1R	27.32	
スア	マンション	双葉町	7	3	中板橋駅	5	2	88,000	5,000	93,000			1R	27.32	
ジーベックときわ台	マンション	南常盤台1	7	10	ときわ台駅	1	3	70,000	15,000	85,000		70,000	1K	26.56	
			7			1	3	72,000	15,000	87,000			72,000	1K	26.56
			7			1	8	74,000	15,000	89,000			74,000	1K	27.09
			7			1	5	87,000	10,500	97,500			87,000	1K	27.09
			7			1	4	75,000	10,500	85,500			75,000	1K	27.09
			7			1	2	74,000	15,000	89,000			74,000	1K	27.05
			7			1	7	80,000	15,000	95,000			80,000	1K	26.56
			8	7	ときわ台駅	7	4	85,000	5,000	90,000	85,000	85,000	1K	27.20	
			8	5	ときわ台駅	4	1	73,000	8,000	81,000		73,000	1K	26.66	
			8			4	4	78,000	8,000	86,000			78,000	1K	26.62
アプレシアス上板橋	マンション	東新町1	8	12	上板橋駅	9	3	74,500	10,000	84,500			74,500	1K	25.49
			8			9	2	75,000	10,000	85,000			75,000	1K	28.32
			8			9	3	78,000	8,000	86,000			78,000	1K	25.65
			8			9	7	76,500	10,000	86,500			76,500	1K	25.60
			8			9	3	80,000	8,000	88,000			80,000	1K	25.65
ウェルハート	マンション	常盤台1	9	3	ときわ台駅	7	2	86,000	5,500	91,500			1K	22.38	
ベルシアーナ南常盤台	マンション	南常盤台1	9	5	ときわ台駅	8	2	70,000	3,000	73,000			1K	21.76	
ルシェール常盤台AZ	マンション	南常盤台1	9	4	ときわ台駅	4	1	73,000	8,000	81,000		73,000	1K	25.79	
			9			4	1	75,000	8,000	83,000			75,000	1K	25.79
			9			4	2	78,000	8,000	86,000			1K	25.76	
			9			4	1	76,000	8,000	84,000			76,000	1K	25.66
			10	4	ときわ台駅	10	4	77,000	3,000	80,000	77,000		1R	29.57	
賃貸マンション	マンション	南常盤台1	10	9	ときわ台駅	3	5	80,000	8,000	88,000			80,000	1K	25.66
AZEST ITABASHI 2	マンション	大谷口北町	10	11	中板橋駅	8	9	80,000	3,000	83,000			1K	25.38	
			10			8	9	78,500	8,000	86,500			78,500	1K	25.67
			10			8	9	81,000	8,000	89,000			81,000	1K	25.67
CRESCENTときわ台	マンション	前野町	10	3	ときわ台駅	8	2	73,000		73,000			1K	26.23	
ビバリーホーム 常盤台III	マンション	東山町	10	6	ときわ台駅	10	6	73,000	8,000	81,000	73,000		1K	26.26	
			10			10	4	81,500	8,000	89,500	81,500	81,500	1K	25.55	
ループル中板橋	マンション	弥生町	10	8	中板橋駅	7	2	75,000	9,000	84,000			1K	25.86	
平均			6			6				101,464				25.72	
㎡単価										3,945					

出所：SUUMOを元にGCSが作成

(注) 新築及び重複と推定される物件は除いた

検索条件：ときわ台 1R、1K 20-30㎡ 駅徒歩10分内、築10年内

検索日：2022/6/28

検索件数：1130